

Årsredovisning

2019

Fornvårdens Sff
Org nr 717910-1097

Styrelsen för Fornvårdens Sff får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Samfällighetsföreningen har till ändamål att förvalta fem olika gemensamhetsanläggningar.

- Fornvården GA:1 avser väg och vägområde, parkeringsområden, lekplatser och grönområde, alléträd.
- Fornvården GA:2 avser ledningar (kallvatten, spillvatten samt dagvatten).
- Fornvården GA:3 avser bredband, telefoni, TV och fiberledningar.
- Fornvården GA:4 avser förråd samt sophus.
- Fornvården GA:5 avser belysning.

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Lantmäterimyndigheten 2008-04-21.

Fornvårdens Samfällighetsförening är försäkrad i Länsförsäkringar Stockholm.

Styrelsen har sedan ordinarie stämma 2019-05-23 bestått av:

Ordinarie	Stefano Bianchi	Ordf.
	Cecilia Berglin	
	Robert Engfelt	
	Leo Kluge	
	Pär Larsson	
	Olof Nauclér	
	Andreas Söderström	
	Annelie Österman	

Fram till ordinarie föreningsstämma var Sara Norring och Elisabeth Petersson ordinarie ledamöter.

Suppleanter	Anna Johansson
	Fredrik Lindberg

Valda revisorer vid ordinarie stämma:

Ordinarie	BoRevision
-----------	------------

Suppleant	BoRevision
-----------	------------

Styrelsen har under året haft 5 protokollförda sammanträden.

Den ekonomiska förvaltningen har utförts av RB Fastighetsägare AB, som en del i Riksbyggen.

Medlemsinformation

Föreningen hade vid årets slut 166 medlemmar.

Årsavgifter

Den totala uttaxeringen blir högre för 2020 än för 2019. Vad gäller uttaxeringen per GA för 2020 jämfört med 2019, blir den högre för GA:1, GA:4 och GA:5, medan den blir lägre för GA:2 och även något lägre för GA:3. Beroende på den totala uttaxeringen för 2020 blir uttaxeringen för kvartal 3 och kvartal 4 2020 högre för GA:1, GA 4 och GA:5 jämfört med kvartal 1 och kvartal 2 2020, medan den blir lägre för GA:2 och även något lägre för GA:3.

Påminnelseavgift uttages med 60 kronor vid sen betalning.

Flerårsöversikt	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning (tkr)	1 233	1 222	1 205	1 233
Resultat efter finansiella poster (tkr)	483	107	37	85
Kassalikviditet (%)	425	183	177	174
Reservering underhållsfond (tkr)	58	58	58	58
Saldo underhållsfond (tkr)	640	582	524	466

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring eget kapital	Underhålls- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	581 900	75 209	107 389
<i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i>			
Reservering underhålls fond	57 950	-57 950	
Ianspråktagande av underhålls fond			
Balanseras i ny räkning		107 389	-107 389
Årets resultat			482 751
Belopp vid årets utgång	639 850*	124 649	482 751

* Underhållsfond GA 1	129 007
* Underhållsfond GA 2	158 102
* Underhållsfond GA 3	158 408
* Underhållsfond GA 4	34 036
* Underhållsfond GA 5	160 297

3

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	124 649
årets vinst	482 751
	607 400
disponeras så att	
till underhållsfond	57 950
extra avsättning till underhållsfond	471 204
i ny räkning överföres	78 246
	607 400

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		1 232 772	1 221 996
Övriga rörelseintäkter		484 852	10 657
Summa rörelseintäkter		1 717 624	1 232 653
Rörelsekostnader			
Drift och underhållskostnader	3, 4	-1 014 917	-909 983
Övriga externa kostnader	5	-154 298	-149 284
Personalkostnader	6	-65 704	-65 705
Summa rörelsekostnader		-1 234 920	-1 124 972
Rörelseresultat		482 704	107 681
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47	81
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-373
Summa finansiella poster		47	-292
Resultat efter finansiella poster		482 751	107 389
Resultat före skatt		482 751	107 389
Årets resultat		482 751	107 389

Balansräkning	Not	2019-12-31	2018-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Hyses-, avgifts- och kundfordringar		4 632	2 592
Övriga fordringar	7	1 531 193	1 566 960
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	95 150	115 119
Summa kortfristiga fordringar		1 630 975	1 684 671
Summa omsättningstillgångar		1 630 975	1 684 671
SUMMA TILLGÅNGAR		1 630 975	1 684 671

Balansräkning	Not	2019-12-31	2018-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Underhållsfond		639 850	581 900
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		124 649	75 210
Årets resultat		482 751	107 389
Summa fritt eget kapital		607 400	182 599
Summa eget kapital		1 247 250	764 499
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		106 886	47 376
Övriga skulder		870	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	275 969	872 797
Summa kortfristiga skulder		383 725	920 173
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 630 975	1 684 671

A

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag (K2)*.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Föreningens fond för planerligt underhåll

Reservering och ianspråktagande av underhållsfonden ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition och överföring sker efter beslut, mellan balanserat resultat och yttre reparationsfond.

Minsta avsättningen enligt stadgarna ska ske med 100 kr/år och andel för respektive gemensamhetsanläggning. Styrelsen föreslår avsättning till fond för yttre underhåll enligt stadgarnas minimum, totalt 57 950 kronor samt en extra avsättning på 471 204 kronor.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning (tkr)

Rörelsens huvudintäkter.

Resultat efter finansiella poster (tkr)

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Rörelseintäkter

	2019	2018
GA1- Årsavgifter	298 238	337 476
Vatten/avlopp	415 697	349 382
GA3- Årsavgifter	439 040	437 648
GA4- Årsavgifter	25 978	32 984
GA5- Årsavgifter	53 819	64 506
Övriga ersättningar och intäkter	13 648	10 657
Övriga intäkter	471 204	0
	1 717 624	1 232 653

Not 3 Underhållskostnader

	2019	2018
Löpande reparationer	74 757	27 813
	74 757	27 813

Not 4 Driftkostnader

	2019	2018
Yttre skötsel / Snöröjning	149 941	109 584
Fastighetsel	37 584	44 698
Vatten	320 066	302 650
Sophämtning	23 006	16 530
Fastighetsförsäkring	3 576	3 566
Kabel-TV / Internet	405 987	405 143
	940 160	882 171

Not 5 Övriga externa kostnader

	2019	2018
Administration, kontor och övrigt	8 948	6 850
Revisionsarvode	13 250	12 490
Förvaltningsarvode	132 100	129 944
	154 298	149 284

Not 6 Personalkostnader

	2019	2018
Styrelsearvode	49 996	49 996
Sociala avgifter	15 708	15 709
	65 704	65 705

Not 7 Övriga fordringar

	2019-12-31	2018-12-31
Avräkning skattekonto	1	1
Andra kortfristiga fordringar	2 314	0
Avräkningskonto RB Fastighetsägare AB	1 528 878	1 566 959
	1 531 193	1 566 960

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2019-12-31	2018-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	95 150	115 119
	95 150	115 119

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2019-12-31	2018-12-31
Upplupna löner och arvoden	49 996	49 996
Upplupna sociala avgifter	15 708	15 709
Förskottsbetalda hyror och avgifter	170 871	317 406
Upplupna vatten avgifter	26 519	139 500
Upplupna elavgifter	0	33 987
Beräknat arvode för revision	12 875	12 500
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	303 699
	275 969	872 797

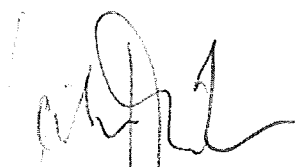
Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen har inget av väsentlighet att rapportera efter räkenskapsårets slut.

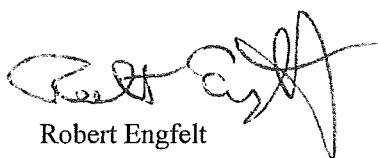
Bromma 2020-05-06



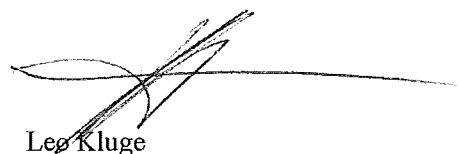
Stefano Bianchi



Cecilia Berglin



Robert Engfelt



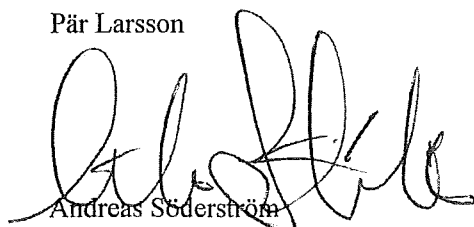
Leo Kluge



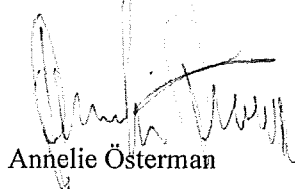
Pär Larsson



Olof Nauclér

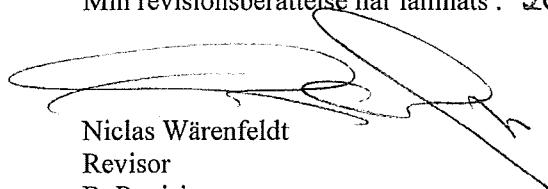


Andreas Söderström



Annelie Österman

Min revisionsberättelse har lämnats . 2020-05-08



Niclas Wärenfeldt
Revisor
BoRevision

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Fornvårdens Sffl, org.nr. 717910-1097

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fornvårdens Sffl för räkenskapsåret 2019.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2019 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt, lagar, andra författningar samt stadgar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fornvårdens Sff för räkenskapsåret 2019 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett trygghande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med Lag om förvaltning av samfälligheter, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lag om förvaltning av samfälligheter.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lag om förvaltning av samfälligheter.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lag om förvaltning av samfälligheter.

Uppsala den 8/5-2020



Niclas Wärenfeldt
BoRevision i Sverige AB
Av föreningen vald revisor

Budget 2020 för Fornvärdens Samfällighetsförening i Beckomberga, Bromma

Fördelning mellan GA:n för kostnader som fördelas mellan samtliga GA:n:

GA:1	73%
GA:2	20%
GA:3	3%
GA:4	2%
GA:5	2%

Kontonamn	Konto	GA:1 (väg)	GA:2 (ledning, vatten)	GA:3 (bredband, teknikhus)	GA:4 (sophus (enbart "NCC-husen"))	GA:5 (belysning gata)	Summa 2019	Kommentarer	Kostnader att fördela
GA 1, årsavgifter	322200	359 572					359 572	Årsavgifter 2020 = 'budgeterade kostnader för 2020' (D34) + 'förmödad avsättning till reparationsfond 2021 (enligt förmodat förslag till vinstdisposition i 2020 års bokslut)' (11750 kr) - 'intäkter från Grönskan + Brf Becknabergha' (D17) - 'ackumulerat resultat 2019-12-31 justerat för avsättningar till reparationsfond (inklusive avsättning till reparationsfond 2020 (enligt förslag till vinstdisposition i 2019 års bokslut)' (D53)	
GA 2, årsavgifter	322300		371 102				371 102	Årsavgifter 2020 = 'budgeterade kostnader för 2020' (E34) + 'förmödad avsättning till reparationsfond 2021 (enligt förmodat förslag till vinstdisposition i 2020 års bokslut)' (14400 kr) - 'ackumulerat resultat 2019-12-31 justerat för avsättningar till reparationsfond (inklusive avsättning till reparationsfond 2020 (enligt förslag till vinstdisposition i 2019 års bokslut)' (E53)	
GA 3, årsavgifter	322400			436 975			436 975	Årsavgifter 2020 = 'budgeterade kostnader för 2020' (F34) + 'förmödad avsättning till reparationsfond 2021 (enligt förmodat förslag till vinstdisposition i 2020 års bokslut)' (14100 kr) - 'ackumulerat resultat 2019-12-31 justerat för avsättningar till reparationsfond (inklusive avsättning till reparationsfond 2020 (enligt förslag till vinstdisposition i 2019 års bokslut)' (F53)	
GA 4, årsavgifter	322500				54 578		54 578	Årsavgifter 2020 = 'budgeterade kostnader för 2020' (G34) + 'förmödad avsättning till reparationsfond 2021 (enligt förmodat förslag till vinstdisposition i 2020 års bokslut)' (3100 kr) - 'ackumulerat resultat 2019-12-31 justerat för avsättningar till reparationsfond (inklusive avsättning till reparationsfond 2020 (enligt förslag till vinstdisposition i 2019 års bokslut)' (G53)	
GA 5, årsavgifter	322600					92 384	92 384	Årsavgifter 2020 = 'budgeterade kostnader för 2020' (H34) + 'förmödad avsättning till reparationsfond 2021 (enligt förmodat förslag till vinstdisposition i 2020 års bokslut)' (14600 kr) - 'ackumulerat resultat 2019-12-31 justerat för avsättningar till reparationsfond (inklusive avsättning till reparationsfond 2020 (enligt förslag till vinstdisposition i 2019 års bokslut)' (H53)	
Övriga ersättningar/intäkter	329000	6 808					6 808	Faktura till Grönskans Samfällighetsförening för snöröjning 2020-2021 (1210 kr)	
								Faktura till Grönskans Samfällighetsförening för skötsel av grönytor 2020-2021 (3461 kr)	
								Faktura till Brf Becknabergha för upplåtelse och långsiktigt underhåll av parkeringsytor 2020 (2137 kr)	
Summa intäkter		366 380	371 102	436 975	54 578	92 384	1 321 419		

Yttre renhåll./snöröjning	416000	170 000			1 000				170 000	GA:1: Underhåll av grönytor (inklusive trädbeskäring, etc.)	
Rep/underhåll löpande	430000	105 000						20 000	126 000	GA:3: Reparation av skada på teknikhus (1000 kr)	
Eilavgifter	461000				16 000			40 000	58 000	GA:5: Underhåll av belysning (byte av lampor, etc.)	
Vatten & avlopp	463000		329 436						329 436	Baserat på av Stockholm Vatten VA AB beräknad årskostnad för vattenförbrukning + fasta avgifter	
Renhållning, sopting	464000								33 588	Enligt faktura från Ragn-Sells AB	
Försäkringar	471100	2 610	715		107		72		3 576	Enligt faktura 2019 från Länsförsäkringar Stockholm	3 576
Löpande kostn. kabel-TV	476000				85 920				85 920	Enligt faktura från Ownit Broadband AB (Owinit TV + Copyswede)	
Löpande avgift internet	477000				320 067				320 067	Enligt faktura från Ownit Broadband AB (bredband/internet) (79380 kr per kvartal)	
Styrelsearvode	641000	36 500			1 500			1 000	50 000	Enligt faktura från Loopia AB (Webbhotellspaket 2388 kr) + domännamn (159 kr)	50 000
Revisionsarvoden	642000	9 399	2 575		386			258	12 875	Löpande räkning	12 875
Förvaltningsarvoden	648100	98 296	26 930		4 040			2 693	134 652	Simpleko	134 652
Adm. kontor, övrigt	649000	5 110	1 400		210			140	7 000		7 000
Arb.giv. avgift.	751000	11 468	3 142		471			314	15 710	Sociala avgifter: 31,42 %	31,42%
Summa kostnader		438 383	374 199		429 701			64 476	1 346 824		
Resultat		-72 004	-3 096		7 274			27 908	-25 405		